

Z Á P I S N I C A

z 20. zasadnutia OZ Meliata, konaného dňa 06.03.2016 so začiatkom o 16.30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (viď. príloha zápisnice)

Starosta obce: Csaba Husaník

Poslanci: 4 poslanci OZ

Neprítomný: 1 poslankyňa - Erika Benyüsová _ ospravedl.

Ďalší prítomní: hlavný kontrolór

Mária Šed'ová

Verejnosť:

Návrh Programu:

- 1: Otvorenie zasadnutia
- 2: Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice ,schválenie programu zasadnutia.
- 3: Kontrola uznesenia z minulého zasadnutia
- 4: Prejednanie úväzku starostu obce Meliata
- 5: Prejednanie návrhu rozpočtu pre rok 2017-2019
- 6: Odkúpenie pozemkov na parcelách registra E parcelné čísla 102/1,102/2,102/3 v k.ú. Meliata.
- 7: Krátka správa starostu obce
- 8: Diskusia
- 9: Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal starosta obce p. Csaba Husaník.
Starosta skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopná.

K bodu 2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice Schválenie programu zasadnutia

Po otvorení starosta obce určil za zapisovateľku pani Gabrielu Mezőváriovú a zároveň navrhol aby overovateľmi zápisnice boli páni Zoltán Benyüs a Štefan Halász .

HLASOVANIE:za 3 ,proti 0,zdržal sa 0/prítomní 3

Následne starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia v rozsahu akom bol zaslaný v pozvánke na zasadnutie OZ s výzvou na prípadnú zmenu, doplnenie predloženého návrhu.

Pán poslanec Zoltán Benyüs predniesol návrh aby sa :

- z programu zasadnutia vypustil pôvodný bod **č.4 Prejednanie úväzku starostu obce Meliata** s tým , že sa prejedná na najbližšom zasadnutí OZ, keď bude OZ prítomne v plnom počte.

Ďalšie návrhy na zmenu programu neboli predložené.

Poslanci schválili navrhované zmeny programu v prednesenom rozsahu a následne upravený program zasadnutia OZ v rozsahu:

- 1: Otvorenie zasadnutia
- 2: Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice ,schválenie programu zasadnutia.
- 3: Kontrola uznesenia z minulého zasadnutia
- 4: Prejednanie návrhu rozpočtu pre rok 2017-2019
- 5: Odkúpenie pozemkov na parcelách registra E parcelné čísla 102/1, 102/2, 102/3 v k.ú. Meliata
- 6: Krátka správa starostu obce
- 7: Diskusia
- 8: Záver

HLASOVANIE: za 3, proti 0, zdržal sa 0 / prítomní 3

K bodu 3. Kontrola uznesení z minulého zasadnutia.

Starosta obce informoval OZ o stave plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Poslanci vzali na vedomie prednesené informácie o stave plnenia uznesení.

HLASOVANIE: za 3, proti 0, zdržal sa 0 / prítomní 3

K bodu 4. Prejednanie návrh rozpočtu pre rok 2017-2019.

OZ sa zaoberalo predloženým návrhom rozpočtu pre obdobie 2017-2019.

Poslanci vzniesli požiadavky objasnenia niektorých položiek návrhu, zároveň ich upresnenia a doplnenia .

Žiadajú doplniť a upresniť návrh rozpočtu v zmysle prednesených návrhov a úprav.

Po zapracovaní návrhov a úprav v dohodnutom rozsahu pracovníčkou úradu pani Máriou

Šed'ovou bude návrh rozpočtu opakovane predložený poslancom OZ najneskôr

v dostatočnom časovom predstihu pred nasledujúcim zasadnutím na ďalšie rokovanie prípadne schválenie.

HLASOVANIE: za 3, proti 0, zdržal sa 0 / prítomní 3

K bodu 5. Odkúpenie pozemkov na parcelách registra E parcelné čísla 102/1, 102/2, 102/3 v k.ú. Meliata

Starosta informoval OZ o stave a vývoji rokovaní v súvislosti s vysporiadaním pozemkov pod objektom a v areáli bývalej materskej školy ohraničenom existujúcim oplotením areálu.

V zmysle záznamov z katastra nehnuteľností vyššie popísaný areál leží na pozemkoch , ktoré sú vo vlastníctve Evanjelickej cirkvi v Meliate vid' LV č. 267.

Predmetný areál a súvisiace pozemky boli geodeticky zamerané a vyčlenené z pôvodných

parciel aj s príslušnou identifikáciou vid'. Geometrický plán č.: G1-285/16 vypracovaný Ing. Milan Hačko zo dňa 7.9.2016.

V zmysle uvedeného geometrického plánu sa jedná o novovytvorené parcely registra E, parcelných čísiel 102/1, 102/2 a 102/3 s celkovou výmerou 1294 m².

Vytvorené pozemky boli znalecky ocenené v jednotkovej cene vo výške 1,59 EUR/m², vid' znalecký posudok vypracovaný Ing. Dionýzom Dobošom.

Zo strany predávajúceho sa jedná o navrhnutú celkovú kúpna cenu 2060,- EUR.

Spôsob úhrady kúpnej ceny : Celková kúpna cena bude zo strany obce Meliata uhradená v dvoch splátkach, a to :

- prvá splátka vo výške 1030,- EUR, sa uhradí do 30 dní od právoplatného vkladu do katastra
- druhá splátka vo výške 1030,- EUR, sa uhradí do 31.12.2018.

OZ žiada zapracovať do kúpnopredajnej zmluvy záväzok predávajúceho, že uhradenú kúpnu cenu za pozemky ktoré predmetom predaja využije výhradne na úhradu nákladov spojených s udržiavaním nehnuteľností na území obce Meliata v jeho vlastníctve.

Poslanci schvaľujú nákup vyššie definovaných pozemkov, v uvedenej výmere, za uvedenú jednotkovú cenu v celkovej kúpnej cene 2060,- EUR, spôsob úhrady kúpnej ceny a žiada zapracovať záväzok predávajúceho spočívajúci vo využití prijatej kúpnej ceny výhradne v prospech úhrady nákladov spojených s udržiavaním nehnuteľností v jeho vlastníctve na území obce Meliata.

HLASOVANIE: za 3, proti 0, zdržal sa 0 / prítomní 3

K bodu 6. Krátka správa starostu obce

Starosta informoval OZ :

- obec obdržala všetky stanoviská od dotknutých orgánov potrebných pre realizovanie úkonov pre zníženie rýchlosti v obci Meliata z 50/km na 30/km v stanovených úsekoch komunikácie III.-ej triedy;
- Slovenský vodohospodársky podnik a obec Meliata uzatvorí zmluvu pre realizáciu protipovodňových opatrení spočívajúcich vo vykonaní udržiavacích prác na Meliatskom potoku a príľahlých pozemkoch v r. km. 1600 – 1850 v k.ú. Meliata;
- v zmysle obdržaného vyjadrenia od VSD obec nemôže vykonať montáž a umiestnenie prvkov drôtového rozhlasu s využitím betónových stĺpov vo vlastníctve VSD. Na základe uvedeného boli oslovené potencionálne dodávateľské firmy na predloženie cenových návrhov a návrhov technického riešenia plánovanej obnovy obecného rozhlasu.

Počas bodu sa na rokovanie OZ dostavil poslanec Marek Ligárt o 18:15. hod.

Poslanci vzali na vedomie poskytnuté informácie

HLASOVANIE: za 4, proti 0, zdržal sa 0 / prítomní 4

K bodu 7. Diskusia

- Gabriela Mezöváriová sa informovala či plánuje obec realizovať v roku 2017 dohodnuté zábradlie so schodmi pri bráne na cintoríne;
- Husaník – s realizáciou prác sa počíta v roku 2017, v závislosti od naplnenia príjmov rozpočtu.

- Štefan Halász sa informoval ohľadom možností riešenia a krokov dotknutých štátnych orgánov na odstránenie a likvidáciu naplavených stromov a nečistôt v rieke Muránka
- Husaník – na vzniknutú situáciu boli upozornení zástupcovia ochrany prírody aj vodohospodárskeho podniku

K bodu 8. Záver

Nakoľko boli vyčerpané všetky body rokovania, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie zastupiteľstva.

V Meliate, dňa 07.03.2017

Zapísala: Gabriela Mezöváriová

.....

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Učenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola usmernení z minulého zasadnutia
4. Prejednanie návrhu programu obce Melia
5. Prejednanie návrhu rozpočtu pre rok 2017-2019
6. Ochrana pozemkov na pozemkoch registra k parcelám
7. Kľúčové správy starostu obce
8. Diskusia

Csaba Husaník
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Zoltán Benyüs

.....

Štefan Halász

.....

K bodu 2. Otvorenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Po otvorení starosta obce učil za zapisovateľku pani Gabrielu Mezöváriovú a overovateľov návrhu zápisnice učil pani Zoltán Benyüs a Štefan Halász

HLASOVANIE: 3 proti 0, 2 za 0 (prítomní 3)

Návrh programu obce predložil návrh programu zasadnutia v rozsahu dňa 07.03.2017 v poriadku na zasadnutí OZ a výstavu na prípravu - zoznam doplnenie predloženia návrhu

Táto ponuka Zoltán Benyüs predložil návrh aby sa

Uznesenia

**z XX. Zasadnut'ia obecného zastupiteľstva obec Meliata,zo dňa
06.03.2017**

(1-6/XX/06032017)

- 1: Otvorenie zasadnutia
- 2: Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice ,schválenie programu zasadnutia.
- 3: Kontrola uznesenia z minulého zasadnutia
- 4: Prejednanie návrhu rozpočtu pre rok 2017-2019
- 5: Odkúpenia pozemkov na parcelách registra č E parcelné číslá 102/1,102/2,102/3 v kú Meliata
- 6 : Krátka správa starostu obce
- 7: Diskusia
- 8: Záver

K bodu 2.Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice.

Uznesenie č.1/XX/06032017

Obecné zastupiteľstvo v Meliate

A.berie na vedomie

1. určenie Gabrielu Mezőváriovú za zapisovateľku zápisnice,
2. určuje Štefana Halásza a Zoltána Benyüsa za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:	počet	Mená poslancov
Za:	3	, Zoltán Benyüs, Gabriela Mezővárriová ,Štefan Halász
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erika Benyüsová ,Marek Ligárt

V Meliate,dňa

8.3.2017

Csaba Husaník,starosta obce

strana 1z5

Uznesenie č.2/XX/06032017

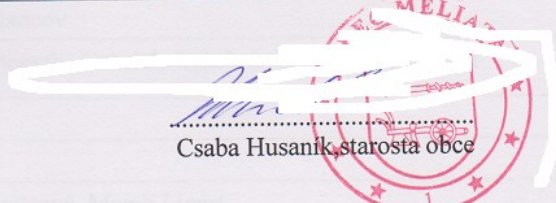
Obecné zastupiteľstvo v Meliate

B. SCHVALUJE

1.program XX Zasadnutia OZ v rozsahu podľa predloženého návrhu

Hlasovanie:	počet	Mená poslancov
Za:	3	, Zoltán Benyüs, Gabriela Mezővárriová ,Štefan Halász
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erika Benyüsová ,Marek Ligárt

V Meliate,dňa 8.3.2017


Csaba Husanik,starosta obce**K bodu 3.Kontrola uznesenia z minulého zasadnutia****Uznesenie č.3/XX/06032017**

Obecné zastupiteľstvo v Meliate

A.berie na vedomie

1, z XIX zasadnutia OZ kontrolu uznesenia

Hlasovanie:	počet	Mená poslancov
Za:	3	, Zoltán Benyüs, Gabriela Mezővárriová ,Štefan Halász
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erika Benyüsová ,Marek Ligárt

Meliate,dňa 8.3.2017


Csaba Husanik,starosta obce

strana 2z5

K bodu 4: Prejednanie návrh rozpočtu pre rok 2017-2019

Uznesenie č. 4/XX/06032017

Obecné zastupiteľstvo v Meliate
A. .Schvaluje

OZ prejednálo návrh rozpočtu pre rok 2017-2019. Po dohodnutej úprave rozpočtu ktorú vypracuje Mária Šedová, sa OZ na najbližšom zasadnutí prerokuje prípadne schváli.

Hlasovanie:	počet	Mená poslancov
Za:	3	, Zoltán Benyüs, Gabriela Mezőváriová, Štefan Halász
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Erika Benyüsová, Marek Ligárt

V Meliate, dňa 8.3.2017

.....
Csaba Husaník, starosta obce

K bodu 5 : Odkúpenia pozemkov na parcelách registra č E parcelné čísla 102/1,102/2,102/3 v kú Meliata

Uznesenie č. 5/XX/06032017

Obecné zastupiteľstvo v Meliate
A. .Schvaluje

Poslanci schvV zmysle záznamov z katastra nehnuteľností vyššie popísaný areál leží na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Evanjelickej cirkvi v Meliate vid'. LV č. 267. Predmetný areál a súvisiace pozemky boli geodeticky zamerané a vyčlenené z pôvodných parcel aj s príslušnou identifikáciou vid'. Geometrický plán č.: G1-285/16 vypracovaný Ing Milan Hačko zo dňa 7.9.6016.

stran3z5

V zmysle uvedeného geometrického plánu sa jedná o novovytvorené parcely registra E , parcelných čísiel 102/1, 102/2 a 102/3 s celkovou výmerou 1294 m².

Vytvorené pozemky boli znalecky ocenené v jednotkovej cene vo výške 1,59 EUR/m² , vid' znalecký posudok vypracovaný Ing. Dionýzom Dobošom.

Zo strany predávajúceho sa jedná o navrhnutú celkovú kúpna cenu 2060,- EUR. Spôsob úhrady kúpnej ceny : Celková kúpna cena bude zo strany obce Meliata uhradená v dvoch splátkach, a to :

- prvá splátka vo výške 1030,- EUR, sa uhradí do 30 dní od právoplatného vkladu do katastra
- druhá splátka vo výške 1030,- EUR, sa uhradí do 31.12.2018.

OZ žiada zapracovať do kúpnopredajnej zmluvy záväzok predávajúceho, že uhradenú kúpnu cenu za pozemky ktoré predmetom predaja využije výhradne na úhradu nákladov spojených s udržiavaním nehnuteľností nákup vyššie definovaných pozemkov , v uvedenej výmere, za uvedenú jednotkovú cenu v celkovej kúpnej cene 2060,- EUR , spôsob úhrady kúpnej ceny a žiada zapracovať záväzok predávajúceho spočívajúci vo využití prijatej kúpnej ceny výhradne v prospech úhrady nákladov spojených s udržiavaním nehnuteľností v jeho vlastníctve na území obce Meliata.

Hlasovanie:	počet	Mená poslancov
Za:	4	Marek Ligárt , Zoltán Benyüs, Gabriela Mezöváriová ,Štefan Halász
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erika Benyüsová

V Meliate, dňa 8.3.2017

Csaba Husaník, starosta obce

K bodu 6 : Krátka správa starostu obce

Uznesenie č. 6/XX/06032017

Obecné zastupiteľstvo v Meliate berie na vedomie

Starosta informoval OZ

- obdržali sme všetky súhlasy od potrebných orgánov k zníženiu rýchlosti v obci Meliata z 50/km na 30/km.
- Slovenským Vodohospodárskym Podnikom obec Meliata uzatvorí zmluvu k protipovodňovej opatreniu na vykonaní údržbárskych prác na p.Meliatský vr.km.1600-1850 v k.ú. Meliata.
- na namontovanie obecného rozhlasu na betónové stĺpi od VSE sme nedostali povolenie preto na plánovanú obnovu obecného rozhlasu čakáme na ďalšie cenové ponuky

Hlasovanie:	počet	Mená poslancov
Za:	4	Marek Ligárt , Zoltán Benyüs, Gabriela Mezövárriová ,Štefan Halász
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erika Benyüsová

V Meliate,dna 8.3.2017

Csaba Husanik,starosta obce

1 strana 5z5